

INGEVULDE FORMULIEREN

1^{STE} PARTICIPATIEAVOND LEEUWEN

- Naam:
- Adres
- Telefoonnummer
- Email

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?
.....
- Kunt u kort toelichten waarom?
.....

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?
.....

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?
.....

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?
.....

5. Sociale aspecten

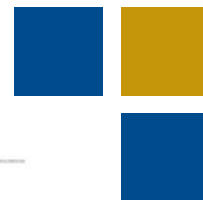
- Hoe kan dit plan volgens u bijdragen aan een prettige en veilige buurt?
.....
- Heeft u ideeën om ontmoeting en samenleven in de nieuwe wijk te stimuleren?
.....

6. Wonen en leefbaarheid

- Wat vindt u belangrijk bij nieuwe woningen in uw buurt (bijvoorbeeld, betaalbaarheid, duurzaamheid, uitstraling, doelgroepen, starters, senioren)?
.....
- Welke voorzieningen (zoals groen, parkeren, speelplekken) vindt u essentieel voor een prettige leefomgeving?
.....

7. Omgeving en duurzaamheid

- Welke ideeën of wensen heeft u rondom groenvoorziening, klimaatadaptatie en duurzaamheid binnen het plan?
.....



Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?
zammer voor het uitzicht
- Kunt u kort toelichten waarom?
Dat is de enige plek waar we uitzicht hebben vanuit ons terras

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?
de weg is al erg smal
geen uitsluiting voor onze garage

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?
uitzicht, privacy en privacy
verkeer, sluis

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?
cultureel centrum en horeca voorziening



5. Sociale aspecten

- Hoe kan dit plan volgens u bijdragen aan een prettige en veilige buurt?
..... *winkels, verlichting*
- Heeft u ideeën om ontmoeting en samenleven in de nieuwe wijk te stimuleren?
..... *cultuuractiviteiten*

6. Wonen en leefbaarheid

- Wat vindt u belangrijk bij nieuwe woningen in uw buurt (bijvoorbeeld. betaalbaarheid, duurzaamheid, uitstraling, doelgroepen, starters, senioren)?
..... *geen flats*
- Welke voorzieningen (zoals groen, parkeren, speelplekken) vindt u essentieel voor een prettige leefomgeving?
..... *valdeende groen, kindveilig*
- *Mogelijkheid om in de straat te wonen, parkeren behouden*

7. Omgeving en duurzaamheid

- Welke ideeën of wensen heeft u rondom groenvoorziening, klimaatadaptatie en duurzaamheid binnen het plan?
..... *veel aandacht voor groen*

8. Overig

- Heeft u nog andere opmerkingen, suggesties, zorgen of ideeën die wij mee kunnen nemen?
..... *geen hoogbouw*

Extra mogelijkheid tot reageren

U kunt tot en met **18 september** aanvullende reacties of vragen indienen via:
info@hvgrealestate.nl

Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?
Dit is geen goede locatie.....
- Kunt u kort toelichten waarom?
omdat we ons vrij uit zicht kwijt zijn.....
en belangrijk onze uitricht op natuur en.....
de dieren die zich met hoog water vluchten op
deze locatie kunnen
dan geen kant op.

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?
Onze weg is veel te smal voor 2de toegangsweg
Dit gaat verkeersproblemen geven.....

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?
Zo wie zo dat we ook achterom
bereikbaar blijven.....

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?
.....
.....

Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?

negatief

- Kunt u kort toelichten waarom?

natuurlijke weide uitzicht verduwt
perceel gelocht (2023) + gebouwd vanwege de unieke
locatie

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?

Schellbergsweg niet als onsluitingsweg gebruiken.

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin greet mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?

* gelijke uitwijk straling terug
* spiegeling straatbeeld, vrijstaande woningen met
voortuin en absoluut niet hoger dan 2 verdiepingen!

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?

multifunctioneel buurt huis voor scrubbing, sport, muziek

Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?

Positief

- Kunt u kort toelichten waarom?

Met het huidige woningbouwplan
is het goed om hier te bouwen

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?

Goede controle dat de schuifbergweg
niet als doorgaande weg wordt gebruikt
Ook tijdens de bouwfase

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?

Niet

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?

Scoutinggebouw — speeltuin



5. Sociale aspecten

- Hoe kan dit plan volgens u bijdragen aan een prettige en veilige buurt?

Mensen uit Leeuven voor keurs
behandeling
Er voor zorgen dat de sociale huurbouwingen
goed worden verdeeld

- Heeft u ideeën om ontmoeting en samenleven in de nieuwe wijk te stimuleren?

Wandelgebied - groenstrook

6. Wonen en leefbaarheid

- Wat vindt u belangrijk bij nieuwe woningen in uw buurt (bijvoorbeeld, betaalbaarheid, duurzaamheid, uitstraling, doelgroepen, starters, senioren)?

Senioren - starters - woningen, moeten
passend bij de buurt zijn. uitstraling

- Welke voorzieningen (zoals groen, parkeren, speelplekken) vindt u essentieel voor een prettige leefomgeving?

Groen - parkeerplaatsen - speelplaats

7. Omgeving en duurzaamheid

- Welke ideeën of wensen heeft u rondom groenvoorziening, klimaatadaptatie en duurzaamheid binnen het plan?

Veel groen - bomen / zonnepanelen /
voldoende laadpalen / verlichting zonne
groene daken / thuisaccu's energie

8. Overig

- Heeft u nog andere opmerkingen, suggesties, zorgen of ideeën die wij mee kunnen nemen?

Het moet op ou. Schilbeergweg zijn
al te klein bij hevige regenval
in de gaten houden

Extra mogelijkheid tot reageren

U kunt tot en met 18 september aanvullende reacties of vragen indienen via:
info@hvgrealestate.nl

Misschien ^{regen} water op de Maasveldenbeek lozen
zodat deze minder gaat ruken



Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?
...geen...probleem...mits...het...gebied...goed...ontsloten
...wordt...geen...verkeer...door...het.....
- Kunt u kort toelichten waarom?
...Het...biedt...de...kansen...voor...het...dorp.....
.....

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?
...NIET...door...natuur.....
...NIET...door...het...dorp.....

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?
.....
.....

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?
...ontmoetingsplekken...bu...plantsaentje...met...bank
...hondenloosloopgebied.....



5. Sociale aspecten

- Hoe kan dit plan volgens u bijdragen aan een prettige en veilige buurt?
...Als het op een natuurlijke manier wordt opgezet
- Heeft u ideeën om ontmoeting en samenleven in de nieuwe wijk te stimuleren?
...z.o.z.

6. Wonen en leefbaarheid

- Wat vindt u belangrijk bij nieuwe woningen in uw buurt (bijvoorbeeld. betaalbaarheid, duurzaamheid, uitstraling, doelgroepen, starters, senioren)?
...een mix van diverse soorten woningen
...z.o.z. ook senioren- en levensloop bestendige woningen
- Welke voorzieningen (zoals groen, parkeren, speelplekken) vindt u essentieel voor een prettige leefomgeving?
...Veel groen ook voor warmte

7. Omgeving en duurzaamheid

- Welke ideeën of wensen heeft u rondom groenvoorziening, klimaatadaptatie en duurzaamheid binnen het plan?
...zie hierboven... Veel groen!

8. Overig

- Heeft u nog andere opmerkingen, suggesties, zorgen of ideeën die wij mee kunnen nemen?
...Fietsbrug naar Buggenum, Zeevallen
...waterzuivering (bromfoen)
stank, geluid
luchtvervuiling
(fijnstof)

Extra mogelijkheid tot reageren

U kunt tot en met **18 september** aanvullende reacties of vragen indienen via:
info@hvgrealestate.nl



Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?

..... *positief*

- Kunt u kort toelichten waarom?

..... *woningen of appartementen dat ik kan*
doorkruisen
3 laags.

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?

..... *snelheid en voetgangers*

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?

.....
.....

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?

..... *doorps huis school*



5. Sociale aspecten

- Hoe kan dit plan volgens u bijdragen aan een prettige en veilige buurt?
.....
.....
- Heeft u ideeën om ontmoeting en samenleven in de nieuwe wijk te stimuleren?
.....
.....

6. Wonen en leefbaarheid

- Wat vindt u belangrijk bij nieuwe woningen in uw buurt (bijvoorbeeld. betaalbaarheid, duurzaamheid, uitstraling, doelgroepen, starters, senioren)?
.....
.....
- Welke voorzieningen (zoals groen, parkeren, speelplekken) vindt u essentieel voor een prettige leefomgeving?
.....
.....

7. Omgeving en duurzaamheid

- Welke ideeën of wensen heeft u rondom groenvoorziening, klimaatadaptatie en duurzaamheid binnen het plan?
.....
.....

8. Overig

- Heeft u nog andere opmerkingen, suggesties, zorgen of ideeën die wij mee kunnen nemen?
.....
.....

Extra mogelijkheid tot reageren

U kunt tot en met **18 september** aanvullende reacties of vragen indienen via:
info@hvgrealestate.nl



Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?
Is goed als er nieuwe woningen komen.....
.....
- Kunt u kort toelichten waarom?
In het algemeen, voor de leefbaarheid en het sociale gewaef.....
.....

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?
ontsluiting van Leeuwen.....
.....

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?
nog voldoende privacy.....
.....

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?
In nieuw dorpshuis.....
.....



5. Sociale aspecten

- Hoe kan dit plan volgens u bijdragen aan een prettige en veilige buurt?
.....
.....
.....
- Heeft u ideeën om ontmoeting en samenleven in de nieuwe wijk te stimuleren?
.....
.....
.....

6. Wonen en leefbaarheid

- Wat vindt u belangrijk bij nieuwe woningen in uw buurt (bijvoorbeeld. betaalbaarheid, duurzaamheid, uitstraling, doelgroepen, starters, senioren)?
.....
.....
.....
- Welke voorzieningen (zoals groen, parkeren, speelplekken) vindt u essentieel voor een prettige leefomgeving?
.....
.....
.....

7. Omgeving en duurzaamheid

- Welke ideeën of wensen heeft u rondom groenvoorziening, klimaatadaptatie en duurzaamheid binnen het plan?
.....
.....
.....

8. Overig

- Heeft u nog andere opmerkingen, suggesties, zorgen of ideeën die wij mee kunnen nemen?
.....
.....
.....

Extra mogelijkheid tot reageren

U kunt tot en met **18 september** aanvullende reacties of vragen indienen via:
info@hvgrealestate.nl



Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?
..Positief met enkele kanttekeningen.....
..We zijn wel bezorgd over de autoontsluitingen
- Kunt u kort toelichten waarom?
..Het pad (weg) tussen BTW straat 3 en 7 is.....
..ons inziens niet geschikt als verkeersweg.....

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?
..Bewaking van auto verkeer op btw straat.....
..weg, pad tussen huiskr 3 en 7 (erg smal)

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?
..Voldoende groen en afstand tot onze tuinen.....
..qua bouwen.....

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?
..Scouting gebouwen, multifunctionele ruimte.....
..Ontmoetingsruimte, Fanfare zaal.....
-



5. Sociale aspecten

- Hoe kan dit plan volgens u bijdragen aan een prettige en veilige buurt?
Geen hoogbouw, Ruime opzet, veel groen
- Heeft u ideeën om ontmoeting en samenleven in de nieuwe wijk te stimuleren?
Buurthuis en buurtcafé

6. Wonen en leefbaarheid

- Wat vindt u belangrijk bij nieuwe woningen in uw buurt (bijvoorbeeld. betaalbaarheid, duurzaamheid, uitstraling, doelgroepen, starters, senioren)?
Starters en senioren
- Welke voorzieningen (zoals groen, parkeren, speelplekken) vindt u essentieel voor een prettige leefomgeving?
Scouting gebouw of multifunctionele ruimte is echt een must

7. Omgeving en duurzaamheid

- Welke ideeën of wensen heeft u rondom groenvoorziening, klimaatadaptatie en duurzaamheid binnen het plan?
Voldoende parkeerplekken en laadpunten

8. Overig

- Heeft u nog andere opmerkingen, suggesties, zorgen of ideeën die wij mee kunnen nemen?
Denk svp aan voldoende afwatering
het is een glooiend gebied aflopend naar de tuinen van de woningen van de

Extra mogelijkheid tot reageren btw straat.

U kunt tot en met **18 september** aanvullende reacties of vragen indienen via:
info@hvgrealestate.nl



Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?

positief.....

- Kunt u kort toelichten waarom?

meer mogelijkheden, meer roning.....

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?

geluidsoverlast, uitstoot.....

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?

nvt.....

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?

sport, zorg, ontmoetruimte.....



5. Sociale aspecten

- Hoe kan dit plan volgens u bijdragen aan een prettige en veilige buurt?
..... blijft bran. parant en geeft ons een stem
..... gedurende de fases. → richt een dorpssteam
..... op
- Heeft u ideeën om ontmoeting en samenleven in de nieuwe wijk te stimuleren?
..... Samenwerking tussen de verenigingen

6. Wonen en leefbaarheid

- Wat vindt u belangrijk bij nieuwe woningen in uw buurt (bijvoorbeeld. betaalbaarheid, duurzaamheid, uitstraling, doelgroepen, starters, senioren)?
..... alles wat hierboven staat
- Welke voorzieningen (zoals groen, parkeren, speelplekken) vindt u essentieel voor een prettige leefomgeving?
..... alles wat hierboven staat

7. Omgeving en duurzaamheid

- Welke ideeën of wensen heeft u rondom groenvoorziening, klimaatadaptatie en duurzaamheid binnen het plan?
.....
.....

8. Overig

- Heeft u nog andere opmerkingen, suggesties, zorgen of ideeën die wij mee kunnen nemen?
..... geen asielazoekers

Extra mogelijkheid tot reageren

U kunt tot en met **18 september** aanvullende reacties of vragen indienen via:
info@hvgrealestate.nl



Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?

Fantastisch: Een heel goed plan

- Kunt u kort toelichten waarom?

Ruimte voor een nieuwe basisschool Leere
en ruimte voor starters en jonge gezinnen
ther is echt enorme vraag naar!

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?

Veiligheid voor schoolgaande kinderen, maar
zeher ook bewoners. Logisch nadenken over
ingangen/uitgangen/ Lebrapad / 30/15 km
brede fietspaden
Zones.

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?

nvt

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?

School / scouting / ouderen voorziening /
Sport / cultuur / ontmoetingsplek / bso / vso
Kinderen delijk!



5. Sociale aspecten

- Hoe kan dit plan volgens u bijdragen aan een prettige en veilige buurt?
Mix van leeftijdsgroepen. Leefbaarheid in de wijk. Jonge mensen / senioren
- Heeft u ideeën om ontmoeting en samenleven in de nieuwe wijk te stimuleren?
Samenwerking tussen verenigingen in schoolgebouw / gemeenschap gebouw als spil van de wijk
Verbinding tussen oude / nieuwe bewoners

6. Wonen en leefbaarheid

- Wat vindt u belangrijk bij nieuwe woningen in uw buurt (bijvoorbeeld. betaalbaarheid, duurzaamheid, uitstraling, doelgroepen, starters, senioren)?
betaalbaar / starters / senioren / gezinnen maar met name startende koopwoningen
 - Welke voorzieningen (zoals groen, parkeren, speelplekken) vindt u essentieel voor een prettige leefomgeving?
groen / het moet "ruim" welen / "blenden" met de natuur
- uit de eigen wijk*

7. Omgeving en duurzaamheid

- Welke ideeën of wensen heeft u rondom groenvoorziening, klimaatadaptatie en duurzaamheid binnen het plan?
"Het groentje" als natuurgebied moet welbaar blijven!

8. Overig

- Heeft u nog andere opmerkingen, suggesties, zorgen of ideeën die wij mee kunnen nemen?
Wanneer kan gestart worden
- 😊*

Extra mogelijkheid tot reageren

U kunt tot en met **18 september** aanvullende reacties of vragen indienen via:
info@hvgrealestate.nl



Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?

positief

- Kunt u kort toelichten waarom?

T.a.v. leefbaarheid in het dorp prima ontwikkeling

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?

*Geen extra verkeer in BTW straat / Schilbangweg
Maak structureel weg naar spoorlijn vanuit Leydeblweg
dus behijf opties vanuit Breckhus Noord
en maak t.p.v. van zuiveringschap een calamiteus weg
die bij calamiteit automatisch toegankelijk is / open gaat*

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?

*Maak een groene buffer zone en aansluiting optie
voor een toegangsweg als langs spoor weg niet mogelijk is*

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?

*Nieuwe kinderschool en multifunctioneel
ruimtegebouw eventueel samen met oude scouting gebouw
ligt. Dus aan de rand van de nieuwe wijk of
alles centreren in het midden*



Participatieavond Woningbouwplan – Leeuwen Noord

Vragen voor participatieavond woningbouwplan

1. Algemeen gevoel

- Hoe kijkt u in het algemeen aan tegen een woningbouwplan op deze locatie?
..... Jammer, maar begrijpelijk
- Kunt u kort toelichten waarom?
.....
.....

2. Verkeer en bereikbaarheid

- Er komen één of meer (auto)ontsluitingen voor dit woningbouwplan. Wat zijn volgens u de belangrijkste aandachtspunten?
..... Let op hoogwater op Buissummerweg / liep via nieuwe
..... weg langs spoor met in/uitgang Zandstraat en dan nieuwe weg
..... parallel aan Hoeyweg naar Boekhin Nrd

3. Overgang naar bestaande buurt

- Uw woning of tuin grenst mogelijk aan de nieuwe woonwijk. Waar zouden wij volgens u rekening mee moeten houden bij deze overgang of aansluiting?
..... Wij wonen a.h. Borgersind. Op dit moment al veel zwaa
..... verkeer van h. naar Waterzuivering. Dringend
..... versoch deze straat niet nóg meer te belasten.

4. (Maatschappelijke) voorzieningen

- Welke maatschappelijke voorzieningen (zoals ontmoetingsplekken, sport, zorg, cultuur) zouden volgens u wenselijk zijn in de nieuwe wijk of in het dorp?
..... Veel groen in de nieuwe wijk, denk aan bomen,
..... groot grasveld. Speeltoestellen. Evt. school / scouting
..... gebouw



5. Sociale aspecten

- Hoe kan dit plan volgens u bijdragen aan een prettige en veilige buurt?
..... Niet teveel woningen op elkaar. Geen flats
..... max. 2-3 verdiepingen.....
- Heeft u ideeën om ontmoeting en samenleven in de nieuwe wijk te stimuleren?
..... Een overdekte plek (kiosk/afdak) voor bijeenkomsten
..... met muziek etc. Met bankjes voor jeugd

6. Wonen en leefbaarheid

- Wat vindt u belangrijk bij nieuwe woningen in uw buurt (bijvoorbeeld. betaalbaarheid, duurzaamheid, uitstraling, doelgroepen, starters, senioren)?
..... Mix van alles.....
- Welke voorzieningen (zoals groen, parkeren, speelplekken) vindt u essentieel voor een prettige leefomgeving?
..... Zie 4.....

7. Omgeving en duurzaamheid

- Welke ideeën of wensen heeft u rondom groenvoorziening, klimaatadaptatie en duurzaamheid binnen het plan?
..... Veel gras/bomen + water opvangplekken voor gebruik
..... (bekkens) in droogperiodes.....

8. Overig

- Heeft u nog andere opmerkingen, suggesties, zorgen of ideeën die wij mee kunnen nemen?
..... Fijn dat we nu al mogen meedenken.....

Extra mogelijkheid tot reageren

U kunt tot en met **18 september** aanvullende reacties of vragen indienen via:
info@hvgrealestate.nl