



9 starterswoningen
in het mooie en rustige Leveroy



Inhoudsopgave

03	Rustig wonen in het landelijke Leveroy
05	Comfortabel wonen met lagere woonlasten
07	Welkom in de toekomst van wonen: onze nieuwbouwwoningen!
08	Situatieschets
11	Indeling woning
12	Plattegrond begane grond
13	Plattegrond verdieping
14	Plattegrond zolder
17	Opties uitbouw
18	Mogelijke opties
19	HVG Makelaars - specialist in nieuwbouwwoningen
20	HVG Real Estate bouwt aan de toekomst met passie en precisie
22	BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling
23	Beknopte technische informatie



Rustig wonen in het landelijke Leveroy

Charmant en rustiek

Het mooie Leveroy, oftewel 'Leivere' zoals de Limburgers zeggen, is een charmant plaatsje met een rustieke en landelijke uitstraling. De authentieke kern van dit kleine dorpje ten zuidoosten van haar gemeente Nederweert is omgeven door een weelderig landschap in het omvangrijke buitengebied. Groene velden strekken zich uit zo ver het oog reikt, afgewisseld met bossen en kronkelende beekjes. Dit maakt van Leveroy een ideale bestemming voor natuurliefhebbers, wandelaars en fietsers.

Beleef Leveroy

In de rustige leefomgeving van Leveroy kunnen de kinderen naar de plaatselijke basisschool. Daarnaast heeft Leveroy een eigen bakkerij, een gastrobar

en een café. Maar ook voor het verenigingsleven is er plaats in Leveroy, met zowel een voetbal- en tennisclub, een paardrijvereniging en natuurlijk de schutterij, fanfare en Jong Nederland. Overige voorzieningen vind je 2 kilometer verderop in de nabijgelegen kern van Heythuysen. Naast een aantal supermarkten voor de dagelijkse boodschappen kun je hier gezellig shoppen in het winkelcentrum met een divers aanbod en voldoende parkeergelegenheid.

Leiverse Velden fase 3

Op een steenworp afstand van fase 1 en 2, zal de derde fase van Leiverse Velden worden gerealiseerd. Dit nieuwbouwproject bestaat uit 9 starterswoningen, die door de variëteit aan gevelkleuren een dynamisch geheel vormen.





Bereikbaarheid

Door de aanwezigheid van de belangrijke ontsluitingswegen N280 en A2, is Leveroy zeer gunstig gelegen ten opzichte van Eindhoven, Weert, Roermond, Maastricht en Heerlen.





Comfortabel wonen met lagere woonlasten

Comfort en veiligheid

Met een woning van nieuwbouwproject 'Leiverse Velden fase 3' in Leveroy koop je een woning, gebouwd met hoogwaardige materialen en voorzien van de nieuwste technieken en installaties. Door de eisen van het BBL (besluit bouwwerken leefomgeving), voldoen de ruimtes tegenwoordig aan minimale afmetingen en zijn de plafonds en deuren hoger dan in veel bestaande woningen. Doordat de woning optimaal is geïsoleerd tegen kou, hitte en geluid, blijft deze in de winter langer aangenaam warm, terwijl in de zomer juist de warmte lekker buiten de deur blijft. Je zult dan ook een uitermate comfortabel gevoel beleven.

Een ander voordeel van nieuwbouw is dat je de woning naar eigen smaak kunt inrichten. Hierdoor heb je bijvoorbeeld de vrijheid om zelf een keuken te kiezen en te bepalen van welke gemakken deze is voorzien. Deze wensen kunnen vaak in samenspraak met de aannemer worden gerealiseerd. Aangezien alles aan de woning nieuw is, zal het onderhoud de eerste jaren minimaal zijn.

Qua veiligheid zit je ook goed, want het moderne hang- en sluitwerk voldoet aan de laatst gestelde eisen van het BBL, waardoor de kans op inbraak aanzienlijk kleiner is bij nieuwbouwwoningen. Dat geeft toch een veilig gevoel.

Financiële voordelen

Naast de besparing op de energiekosten bespaar je met een nieuwbouwwoning ook op de overdrachtskosten, makelaarskosten, kosten voor de transportakte en taxatiekosten.

Daar bovenop kan de hypotheekrente lager zijn dan bij een bestaande woning. Dit heeft te maken met de actuele duurzaamheidseisen van een nieuwbouwwoning, waardoor een beter energielabel wordt behaald.

Bij een woning met energielabel A+++ wordt het bedrag van je maximale hypothecaire lening verhoogd met € 30.000,-.

Waardevaste toekomst

Ook in deze tijd is een nieuwbouwwoning een goede investering, waarbij op lange termijn de waarde meestal toeneemt.



Welkom in de toekomst van wonen: onze nieuwbouwwoningen!



Bij het overwegen van een nieuwe woning zijn er talloze factoren om rekening mee te houden. Onze nieuwbouwwoningen bieden echter een reeks overtuigende voordelen die je zoektocht naar de perfecte woning gemakkelijker maken. Hier zijn enkele van de voordelen van onze nieuwbouwwoningen:

- **Vrij Op Naam (V.O.N.):**

Bij de koop-aanneemsom van een nieuwbouwwoning zijn de volgende kosten inbegrepen: de grondkosten, kosten architect en overige adviseurs, bouwkosten, notarissen en kadasterkosten voor de leveringsakte, makelaarscourtage, éénmalige aansluitkosten van water, elektra en riolering, legeskosten voor de omgevingsvergunning, kosten Nieuwbouwgarantie-certificaat van BouwGarant, omzetbelasting, verzekeringskosten tijdens de bouw en kosten kadastrale inmeting.

- **Modern comfort:**

Onze nieuwbouwwoningen zijn ontworpen met modern comfort in gedachten. Geniet van ruime indelingen, slimme technologie en energie-efficiënte systemen die aansluiten bij de eisen van het hedendaagse leven.

- **Lage onderhoudskosten:**

Met een nieuwbouwwoning hoef je je geen zorgen te maken over kostbaar onderhoud.

Alles is nieuw en gebouwd om lang mee te gaan, waardoor je gemoedsrust hebt en je je kunt concentreren op het genieten van je huis.

- **Energie-efficiëntie:**

Nieuwbouwwoningen zijn doorgaans zeer energiezuinig, wat resulteert in lagere energierekeningen en een verminderde ecologische voetafdruk. Je draagt niet alleen bij aan een groenere planeet, maar bespaart ook geld.

- **Aanpasbaar aan jouw stijl:**

Bij onze nieuwbouwprojecten kun je de indeling en afwerking van je huis aanpassen aan je eigen smaak en behoeften. Het is jouw kans om de woning van je dromen te creëren.

- **Kwaliteit en garantie:**

Onze nieuwbouwwoningen voldoen aan de nieuwste bouwnormen en worden geleverd met garanties op bouwkwaliteit en materialen. Je kunt erop vertrouwen dat je een huis van topkwaliteit krijgt.

- **Lagere verzekeringstarieven:**

Vanwege de nieuwigheid en kwaliteit van de constructie kun je vaak profiteren van lagere verzekeringspremies voor een nieuwbouwwoning.

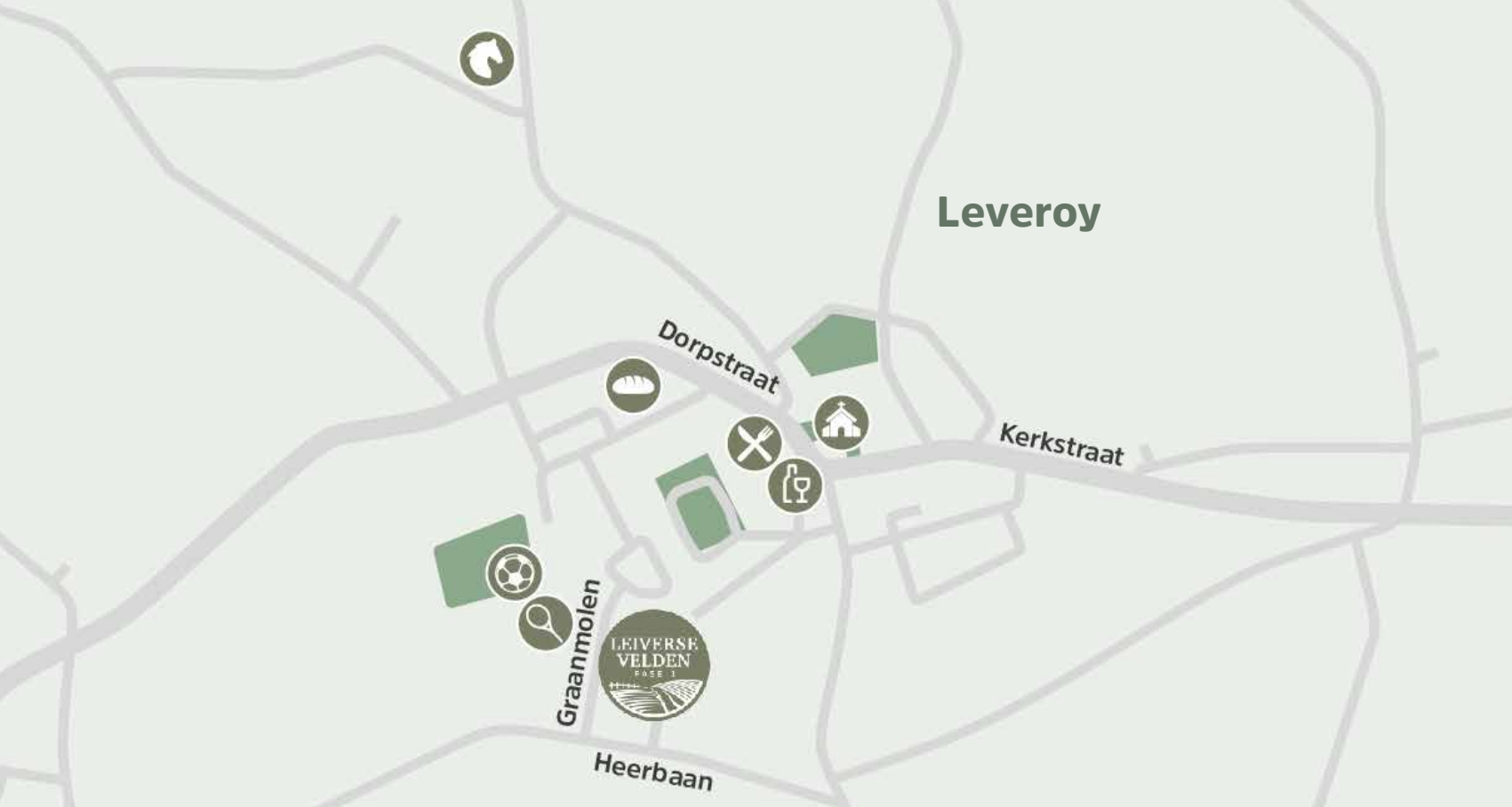
- **Gunstige locaties:**

Onze nieuwbouwprojecten worden in opkomende en gewilde gebieden gebouwd, waardoor je kunt genieten van een gunstige locatie en mogelijk een stijgende waarde van je investering.

- **Directe Verhuizing:**

Je hoeft niet te wachten tot de vorige eigenaar vertrekt. Bij nieuwbouw kun je na oplevering direct verhuizen en je nieuwe leven beginnen.

Kortom, onze nieuwbouwwoningen bieden een frisse start, modern comfort en een zorgeloze woonervaring. Als je op zoek bent naar een woning die aan al je wensen voldoet, is nieuwbouw de juiste keuze.



Situatieschets

KAVEL	PERCEELOPPERVLAKTE (c.a.)
1	178 m ²
2	184 m ²
3	187 m ²
4	247 m ²
5	256 m ²
6	208 m ²
7	211 m ²
8	217 m ²
9	286 m ²



LEIVERSE
VELDEN

FASE 3



LEVEROY



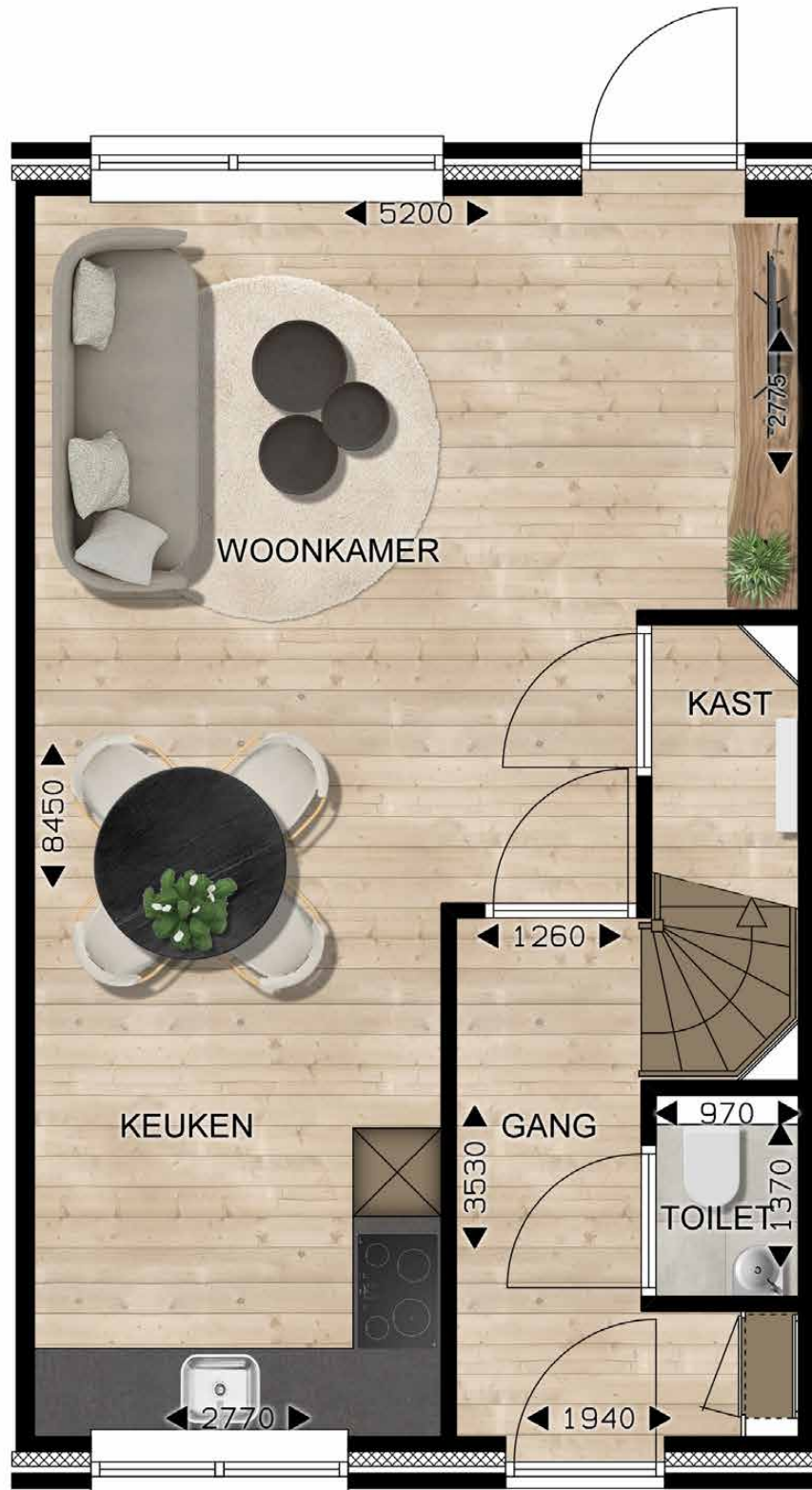


Indeling woning

In deze starterswoning ervaar je op de begane grond een naadloze overgang tussen de woonkamer, de eetkamer en de keuken. Hierdoor wordt het gevoel van ruimtelijkheid vergroot, kan men socializen tijdens het koken en wordt het makkelijker een oogje op de kinderen te houden. De etagevloer heeft 3 slaapkamers en een badkamer met een inloopdouche, wasbak en toilet. De ruime zolder is te bereiken via een vaste trap.

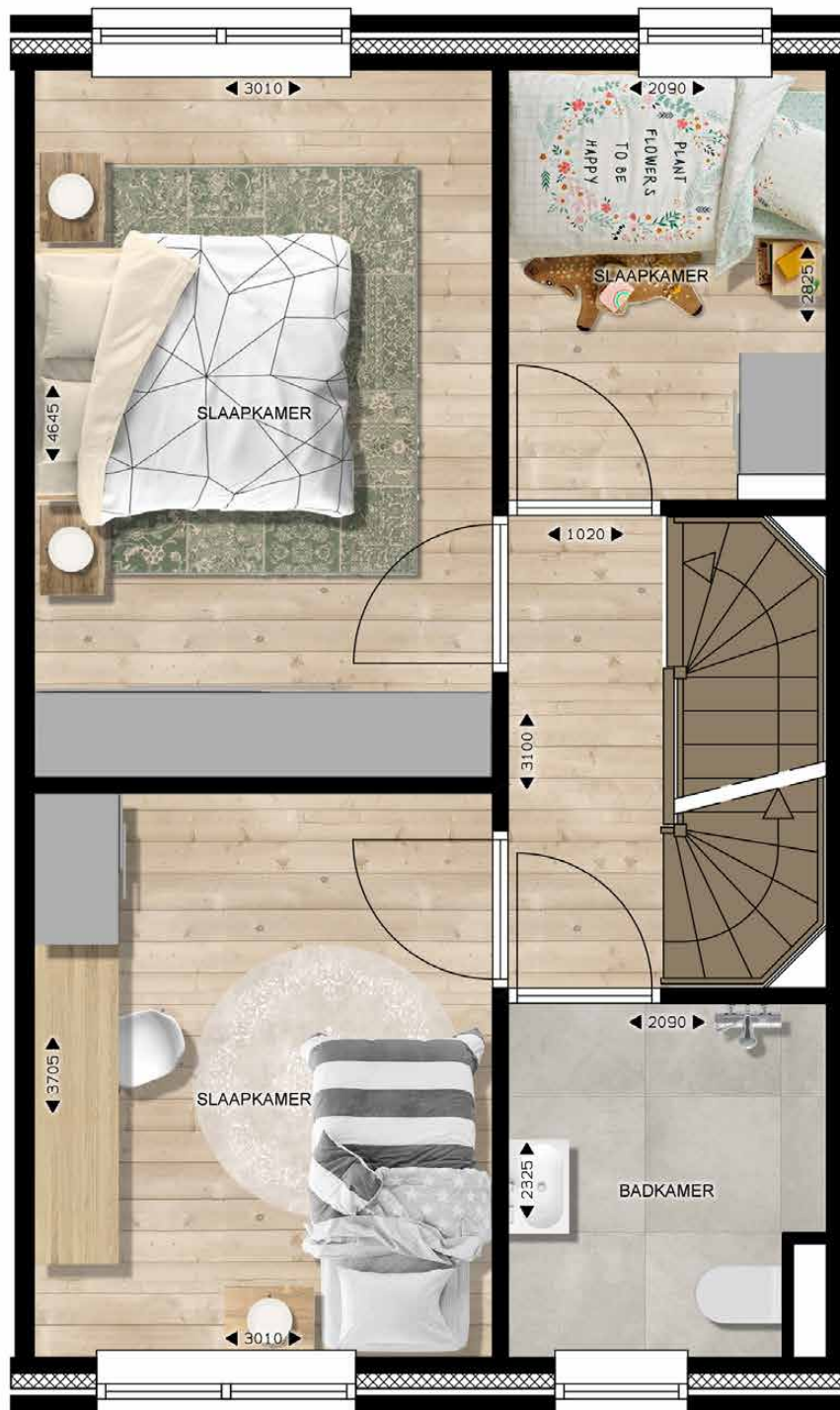
Weergegeven: hoekwoning: kavel 1 en 5 | tussenwoning: kavel 3 en 7
Gespiegeld: hoekwoning: kavel 4 en 9 | tussenwoning: kavel 2, 6 en 8

Begane Grond



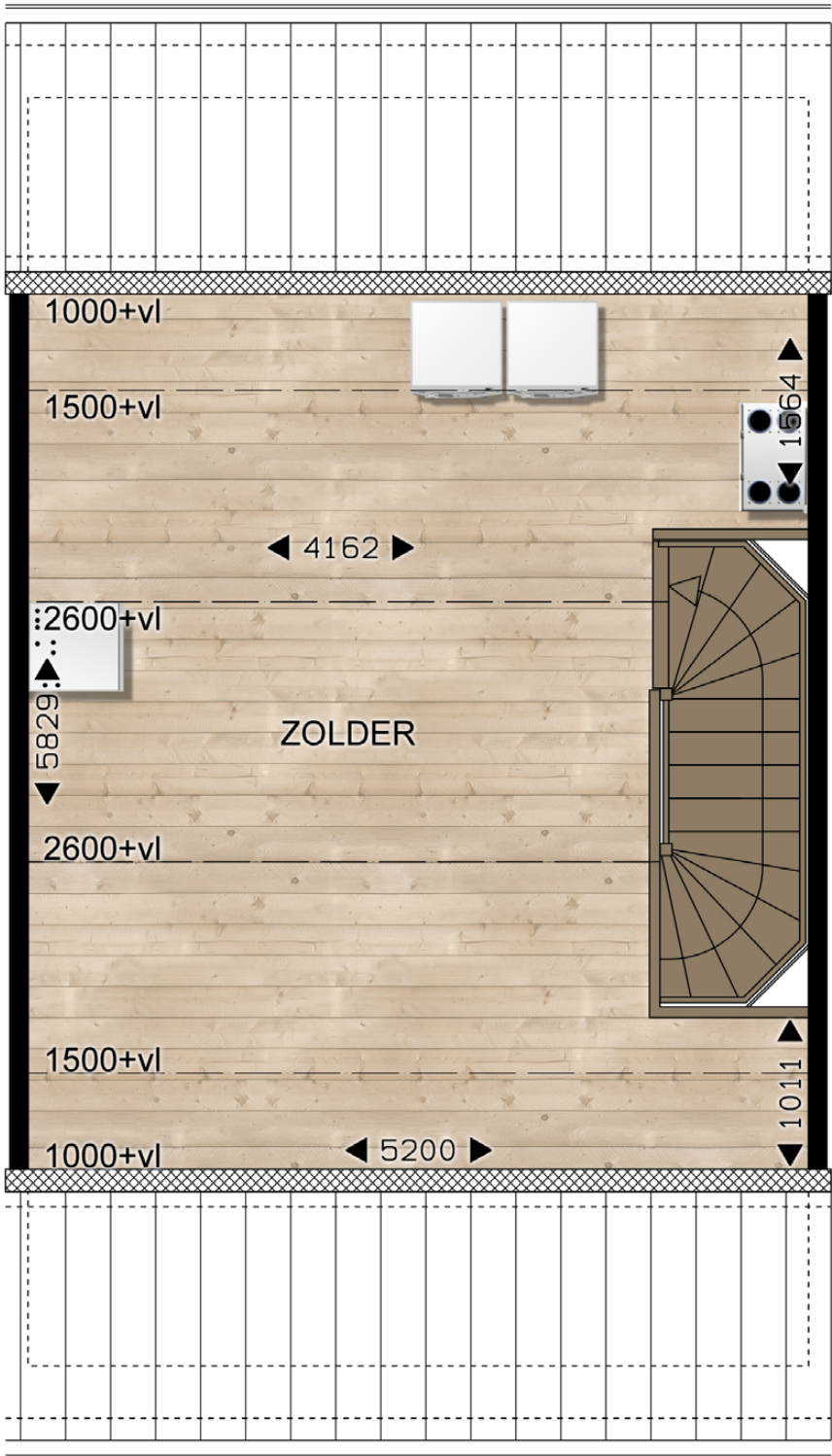
Verdieping

Weergegeven: hoekwoning: kavel 1 en 5 | tussenwoning: kavel 3 en 7
Gespiegeld: hoekwoning: kavel 4 en 9 | tussenwoning: kavel 2, 6 en 8



Weergegeven: hoekwoning: kavel 1 en 5 | tussenwoning: kavel 3 en 7
Gespiegeld: hoekwoning: kavel 4 en 9 | tussenwoning: kavel 2, 6 en 8

Zolder



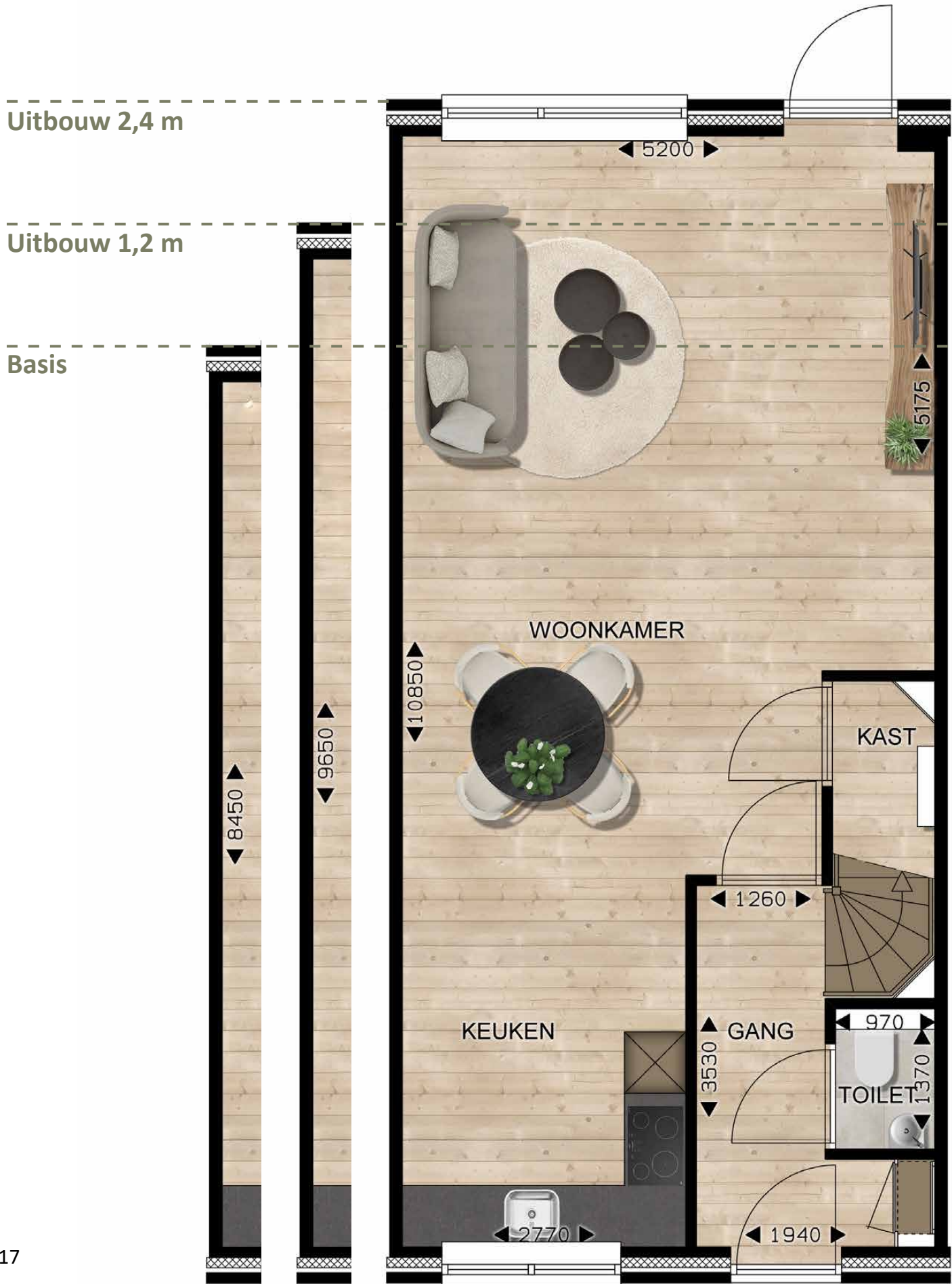




Opties uitbouw

1,2 en 2,4 meter

Weergegeven: hoekwoning: kavel 1 en 5 | tussenwoning: kavel 3 en 7
 Gespiegeld: hoekwoning: kavel 4 en 9 | tussenwoning: kavel 2, 6 en 8



Mogelijke opties (bij de aannemer)

LOODGIETERSWERK

- L01 Vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel
- L02 Vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel
- L03 Schrobutje onder de buitenkraan
- L04 Uitstortgootsteen met koud- en warmwater kraan (leidingwerk op zolder is opbouw)
- L05 T-stuk in afvoer wasmachine t.b.v. condensdroger
- L06 Loze leiding vanuit de meterkast recht naar de buitengevel
- L07 Keuken (prijswijzigingen n.a.v. aanpassing leidingen op basis van keukenindeling)
- L08 Sanitair (prijswijzigingen sanitair na showroombezoek)

ELEKTRA

- E01 Lichtpunt in dek
- E02 Wandlichtpunt
- E03 Lichtpunt buiten
- E04 Enkelpolige schakelaar
- E05 Serie schakelaar
- E06 Wissel schakelaar
- E07 Rolluik/zonwerings schakelaar met loze leiding naar buiten
- E08 Enkele wandcontactdoos langs schakelaar of wandcontactdoos
- E09 Enkele wandcontactdoos
- E10 Enkele wandcontactdoos met 2 USB laadpoorten
- E11 Dubbele wandcontactdoos langs schakelaar of wandcontactdoos
- E12 Dubbele wandcontactdoos DUO uitvoering
- E13 Dubbele wandcontactdoos DUO uitvoering met 2 USB laadpoort
- E14 Loze leiding 19mm met blindplaat
- E15 Loze leiding 25mm met blindplaat
- E16 Loze leiding 25mm t.b.v. autolaadpunt
- E17 Loze leiding t.b.v. TV van 300+ naar 1200+
- E18 Enkele wandcontactdoos UTP cat6
- E19 Dubbele wandcontactdoos in meterkast (opbouw)
- E20 Uitbreiding meterkast i.v.m. extra groepen/aardlekschakelaars
- E21 Verplaatsen elektra installatie onderdeel op tekening per stuk
- E22 Meer dan 5 verplaatsingen op tekening zijn een vast bedrag voor teken en ontwerp kosten

VERWARMING/ KOELING

- VW01 Koelfunctie op de warmtepomp kavel 2, 3, 6, 7 en 8 (kavel 1, 4, 5 en 9 zijn hiermee reeds uitgerust)

KOZIJNEN/ DEUREN

- KD01 Binnendeuren/ Deurbeslag

WAND-/PLAFONDAFWERKING

- WP01 Dichtzetten V-naden op de begane grond
- WP02 Dichtzetten V-naden op de 1e verdieping
- WP07 Tegelwerk

BOUWKUNDIG

- B01 Uitbouw 1,2 meter aan achterzijde woning
- B02 Uitbouw 2,4 meter aan achterzijde woning
- B03 Korting omdat de burens ook kiezen voor een uitbouw van 1,2 meter
- B04 Korting omdat de burens ook kiezen voor een uitbouw van 2,4 meter

Niet genoemde opties zijn wellicht in overleg mogelijk. Maak ze bespreekbaar bij de aannemer.

HVG Makelaars

specialist in
nieuwbouwwoningen



HVG Makelaars is dé nieuwbouwmakelaar van Limburg. Met jarenlange ervaring binnen nieuwbouwprojecten verzorgen wij vanuit de Natalinitoren in Roermond de verkoop van uitsluitend nieuwbouwwoningen. Door onze specialisatie kunnen we jou volledig meenemen in het traject van het aankopen van een nieuwbouwwoning. We bieden hierin service op maat en dienen jou van advies waar en wanneer dit nodig is. Niet alleen bij de aankoop van de woning, maar tijdens het hele bouwproces.

Door het dagelijkse contact met de projectontwikkelaars weten we exact wat er speelt bij welk nieuwbouwproject en zijn we op de hoogte van alle bouwtechnische aspecten die wellicht met jouw toekomstige woning te maken hebben. Met uitgebreide kennis van de garanties en regelgeving kunnen we jou waar nodig adviseren. Zo vinden we samen de nieuwbouwwoning die bij jou past.

T: +31 (0)475 - 79 40 15

E: info@hvgmakelaars.nl

I: hvgmakelaars.nl



HVG Real Estate

bouwt aan de toekomst met passie en precisie

Maak kennis met HVG Real Estate, uw partner in projectontwikkeling die met toewijding en precisie bouwt aan uw toekomst. Bij HVG begrijpen we dat een huis meer is dan alleen muren en een dak; het is de plek waar dromen worden verwezenlijkt, herinneringen worden gecreëerd en levens worden opgebouwd. Daarom nemen we onze rol als projectontwikkelaar serieus en streven we naar het creëren van woonomgevingen die een leven lang meegaan.

Bij HVG zijn we gepassioneerd door vastgoedontwikkeling. We zetten ons in voor het leveren van projecten van topkwaliteit, waarbij we streven naar perfectie in elk detail. Daarnaast zijn we niet alleen ontwikkelaars, maar ook visionairs. Onze projecten onderscheiden zich door innovatieve ontwerpen en moderne architectuur.

Kwaliteit en duurzaamheid staan bij ons voorop. We gebruiken alleen hoogwaardige materialen en streven naar duurzame oplossingen om ervoor te zorgen dat uw investering een leven lang meegaat. Uw tevredenheid heeft daarbij onze hoogste prioriteit. We luisteren naar uw behoeften en werken nauw met u samen om ervoor te zorgen dat uw nieuwe thuis of investering aan al uw verwachtingen voldoet.

Onze projecten zijn niet alleen gebouwd voor het heden, maar ook voor de toekomst. We houden rekening met evoluerende behoeften en trends, zodat uw eigendom waarde vast blijft.

Bij HVG Real Estate bouwen we niet alleen huizen; we creëren levensstijlen en investeringsmogelijkheden die uw toekomst vormgeven.



Building your dreams

Bij HVG Real Estate geloven we sterk in het bouwen van dromen, ongeacht of u een particuliere koper bent op zoek naar uw droomhuis of een investeerder die waarde wil creëren. Onze toewijding aan kwaliteit, innovatie en klanttevredenheid staat centraal in alles wat we doen, en we streven ernaar om uw vastgoeddromen werkelijkheid te laten worden.

Als investeerder begrijpt u het belang van rendement op uw investering. Bij HVG Real Estate bieden we uitstekende investeringsmogelijkheden met projecten die waarde vast zijn en solide rendementen genereren. Duurzaamheid staat daarbij hoog op onze agenda. We streven naar milieuvriendelijke ontwerpen en bouwpraktijken, wat niet alleen goed is voor onze planeet, maar ook voor uw investering op de lange termijn.



Met tientallen projecten en honderden objecten in onze portfolio, kunt u erop vertrouwen dat uw investering in ervaren handen is. We zijn trots op onze staat van dienst en ons vermogen om waarde te creëren.

Bij HVG Real Estate zijn we er trots op om uw partner te zijn in het realiseren van uw vastgoeddromen. Of u nu een particulier bent op zoek naar een nieuw thuis of een investeerder die winstgevende kansen zoekt, wij zijn er om u te begeleiden bij elke stap van de weg. Laten we samen bouwen aan uw dromen.



BouwGarant

Nieuwbouwgarantieregeling

Waarvoor is de Nieuwbouwgarantieregeling van BouwGarant bedoeld?

De Nieuwbouwgarantieregeling van BouwGarant legt de verantwoordelijkheden en plichten van zowel de bouwer als de koper vast bij de aankoop van een nieuwbouwwoning. Het omvat gedetailleerde afspraken over de kwaliteit van het werk, de planning van de bouw, de betalingen, de oplevering en eventuele garanties. Het Waarborg-certificaat biedt bescherming tegen een aantal risico's die je loopt tijdens de bouw van een nieuwbouwwoning. Ten eerste beschermt het certificaat je tegen de gevolgen van een faillissement van de contractspartij (insolventie waarborg). Bovendien kunnen kopers met een BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling erop vertrouwen dat eventuele gebreken na oplevering van de woning op een passende manier worden hersteld (herstel waarborg).

Het certificaat is vaak nodig voor het verkrijgen van een hypothecaire geldlening en zelfs verplicht als je voor de woning een hypotheek met Nationale Hypotheek Garantie (NHG) afsluit.

BouwGarant biedt meer zekerheid

Een bouwonderneming kan zich pas inschrijven bij BouwGarant, als BouwGarant de bouwonderneming heeft getoetst op financieel gebied, technische vakbekwaamheid en deskundigheid. Bij elk nieuwbouwplan worden zowel de tekeningen als de technische omschrijving getoetst aan het BBL (besluit bouwwerken leefomgeving). Dit geeft toch meer zekerheid bij het kopen van een nieuwbouwwoning.

Hoe verkrijg je een Waarborg-certificaat?

Zodra het bouwplan is geaccepteerd en de overeenkomst akkoord is bevonden, kun je het Waarborg-certificaat per post of, indien gewenst, digitaal ontvangen.

Wat houdt de BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling nu precies voor jou in?

Voor de koper van een nieuwbouwwoning heeft de BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling aanzienlijke betekenis en voordelen:

- **Wet kwaliteitsborging:**

Deze wet waarborgt dat de nieuwbouwwoning aan bepaalde kwaliteitsstandaarden en bouwvoorschriften voldoet. Dit geeft de koper

vertrouwen dat de woning solide is gebouwd en dat bouwfouten en gebreken na oplevering worden behandeld.

- **Financiële bescherming:**

In het geval dat de bouwonderneming failliet gaat of andere financiële problemen ervaart die de voltooiing van het project in gevaar brengt, biedt de BouwGarant Nieuwbouwgarantieregeling een financieel vangnet. Dit zorgt ervoor dat de koper niet met een onvoltooide of onbewoonbare woning achterblijft.

- **Kwaliteitsgarantie:**

Deze regeling bevat specifieke garantietermijnen voor verschillende aspecten van de woning, zoals constructieve elementen, installaties en afwerkingen. Gedurende deze periode kunnen kopers eventuele gebreken melden en eisen dat ze worden verholpen zonder extra kosten.

- **Duidelijkheid en wettelijke bescherming:**

De waarborgregeling legt de verplichtingen en rechten van zowel de koper als de bouwer vast, wat zorgt voor duidelijkheid en wettelijke bescherming voor beide partijen. Hierdoor kunnen geschillen op een gestructureerde manier worden opgelost.

- **Vertrouwen:**

Het bestaan van deze Nieuwbouwgarantieregeling verhoogt het vertrouwen van kopers in de nieuwbouwwaardmarkt. Het stelt hen in staat om met meer zekerheid en gemoedsrust te investeren in een nieuwe woning, wetende dat er bescherming is in geval van problemen.

Samengevat biedt de Nieuwbouwgarantieregeling voor de koper van een nieuwbouwwoning bescherming, kwaliteitsborging en gemoedsrust. Ze stellen de koper in staat om met vertrouwen en zekerheid een belangrijke investering te doen in hun nieuwe huis, met de geruststelling dat hun belangen worden beschermd.

Let wel: Het Waarborg-certificaat dient in je bezit te zijn vóór je naar de notaris gaat voor de eigendomsoverdracht.



Beknopte technische informatie

GRONDWERK

De nodige grondwerken worden uitgevoerd voor funderingen en leidingen. De tuinen worden afgewerkt met de grond die op het terrein aanwezig is. Eventuele hoogteverschillen in de voortuin c.q. achtertuin worden opgevangen door middel van taluds. Niet op de tekening aangegeven taluds zijn niet uitgesloten.

RIOLERINGSWERKEN

De aanleg- en aansluitkosten van de riolering zijn in de koop-/aanneemsom begrepen.

RAMEN EN KOZIJNEN

- Buitendeuren en -deurkozijnen: worden uitgevoerd in hardhout.
- Buitenramen en -raamkozijnen: worden uitgevoerd in kunststof.
- Binnenkozijnen: de binnenkozijnen worden uitgevoerd als stalen montagekozijnen met bovenlicht.

TRAPPEN

- Voor de toegang tot de eerste verdieping en de zolder worden dichte vuren trappen geplaatst.
- Langs deze trappen wordt aan de muurzijde een houten muurleuning gemonteerd.

DAKEN

- De schuine dakconstructie is voorzien van dakpannen.

AFWERKING

- De vloeren van de woning worden afgewerkt met een cementdekvloer.
- De wanden van de woning worden behangklaar afgewerkt, met uitzondering van de betegelde wanden en de wanden van de meterkast.
- De wanden boven het tegelwerk van het toilet en de badkamer worden afgewerkt met structuurspuitwerk.
- De betonplafonds in de woning worden voorzien van structuurspuitwerk.

BADKAMER

- De wanden van de badkamer worden afgewerkt met mat witte wandtegels tot ca. 180 cm hoog en bij de douche tot plafondhoogte, afmeting 150x300 mm.
- De vloer van de badkamer wordt afgewerkt met vloertegels, afmeting 300x300 mm.
- De badkamer wordt voorzien van een inloopdouche, wastafelcombinatie en closet.

TOILET

- De wanden van het toilet worden afgewerkt met mat witte wandtegels tot ca. 120 cm hoog, afmeting 150x300 mm.
- De vloer van het toilet wordt afgewerkt met vloertegels, afmeting 300x300 mm.
- Het toilet wordt voorzien van een closet en fontein.

KEUKENINRICHTING

- Er wordt geen keukeninrichting aangebracht.
- Tappunten van de waterinstallatie zijn aanwezig voor de spoelbak en de vaatwasser.
- Stroompunten zijn aanwezig.

TECHNISCHE INSTALLATIE

Op zolder is een warmtepomp, WTW-unit en aansluitpunt voor de wasmachine en droger aanwezig.

VENTILATIE

De woning wordt voorzien van een mechanisch ventilatiesysteem met warmteterugwinning. Verse buitenlucht wordt naar binnen gebracht en vervuilde binnenlucht wordt naar buiten afgevoerd. De warmte van de afgevoerde lucht wordt afgegeven aan de (nog) verse, nog niet opgewarmde lucht. Met een schakelaar is het systeem in verschillende standen te zetten.

VERWARMINGSINSTALLATIE

De centrale verwarmingsinstallatie wordt uitgevoerd als lage temperatuur vloerverwarming op de begane grond en op de verdieping. In de badkamer wordt een elektrische radiator geplaatst.

De binneninstallaties zullen worden aangesloten op een lucht-water warmtepompinstallatie. Deze zet de buitenlucht op een energiezuinige manier om in warm water. Het is een milieuvriendelijk alternatief voor de traditionele verwarmingsketel. De lucht-water warmtepomp heeft een binnenunit en een buitenunit op een nader te bepalen locatie.

De temperatuurregeling vindt plaats door middel van een kamerthermostaat in de woonkamer. De slaapkamers worden voorzien van een eigen thermostaat, zodat de temperatuur op een andere (lagere) temperatuur kan worden ingesteld. De zolder is een onverwarmde ruimte.

DISCLAIMER

De informatie in deze brochure is uitsluitend bedoeld voor algemene informatiedoeleinden. We hebben deze brochure met de grootst mogelijke zorg samengesteld, maar kunnen geen garanties geven met betrekking tot volledigheid, nauwkeurigheid, geschiktheid of beschikbaarheid van de verstrekte informatie. De inhoud is dan ook bedoeld om een beeld te geven van de nieuwbouwwoning. Er worden geen rechten ontleend aan deze brochure.



LEIVERSE VELDEN

FASE 3



LEVEROY



Verkoop & Informatie



T: +31 (0)475 - 79 40 15
E: info@hvgmakelaars.nl
I: hvgmakelaars.nl

PROJECT LEIVERSE VELDEN FASE 3
IS ONTWIKKELD DOOR:

